

Số: 33 /TB-UBND.

Krông Năng, ngày 12 tháng 4 năm 2013

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Kỳ- Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện tại buổi làm việc với Đảng ủy, HĐND, UBND, Mặt trận và các đoàn thể xã CuKlông

Ngày 10 tháng 3 năm 2013, đồng chí Nguyễn Kỳ - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện làm trưởng đoàn công tác làm việc với Đảng ủy, HĐND, UBND, Mặt trận và các đoàn thể xã CuKlông để nghe và bàn giải pháp xử lý những tồn tại về quản lý, sử dụng chợ xã CuKlông và chỉ đạo các nội dung giải quyết vụ khiếu kiện của các hộ dân kinh tế mới Nam Hà tại xã CuKlông. Thành phần trong đoàn của huyện có đại diện Ban Dân vận Huyện ủy, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính- Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND&UBND huyện. Thành phần ở xã CuKlông có: Bí thư, phó bí thư Đảng ủy, Chủ tịch, Phó chủ tịch HĐND, Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND, Mặt trận, cán bộ địa chính, cán bộ ngân sách xã và các đoàn thể xã CuKlông

Tại buổi làm việc này, đồng chí Nguyễn Kỳ – Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện kết luận như sau:

1. Đối với việc quản lý, khai thác chợ xã CuKlông:

- Về hiện trạng chợ xã CuKlông: phương án bố trí, sắp xếp điểm kinh doanh tại chợ xã CuKlông được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số: 3801/QĐ-UBND, ngày 06/12/2005 với tổng số điểm kinh doanh tại chợ là 71 sạp được chia làm 9 dãy, bên trong chợ lòng 4 dãy (A, B, C, D) gồm 32 sạp; ngoài chợ lòng 5 dãy (E, G, H, I, K) gồm 39 sạp.

Tuy nhiên, theo báo cáo số: 22/BC-UBND, ngày 09/4/2013 của UBND CuKlông thì hiện nay chưa khai thác hiệu suất các lô sạp đã được phê duyệt. Ngoài ra, UBND xã CuKlông năm 2005 đã phân 55 lô đất phía ngoài xung quanh chợ lòng nhưng chưa có chủ trương thống nhất của Đảng ủy xã, HĐND xã chưa có Nghị quyết về vấn đề này và chưa được UBND huyện phê duyệt; trong đó, UBND xã tổ chức xét cho mượn 44 lô, đã ký hợp đồng với 10 hộ và đã nộp tiền 10 lô (10 hộ) với số tiền 65 triệu đồng; 01 lô đã xây dựng nhà nhưng đã sang nhượng, 08 lô đã sang nhượng. Số tiền 65 triệu đồng đã thu nhưng không nộp được vào Kho bạc huyện; hiện nay các hộ đã xây dựng nhà và kiốt xung quanh chợ là 23 hộ.

- Từ những tồn tại nêu trên, giao cho các ngành, UBND xã CuKlông thực hiện các nội dung sau:

a. UBND xã CuKlông:

- Đình chỉ ngay đối với các hộ xây dựng nhà, kiốt kinh doanh tại khu vực xung quanh chợ nhưng chưa được UBND huyện phê duyệt phương án.

- Đối với số tiền đã thu của 10 hộ, 65 triệu đồng: phải trả lại số tiền cho các hộ dân đã nộp.

- Lập phương án chuyển đổi mô hình quản lý, khai thác chợ xã theo quy định tại Nghị định số 02/2003/NĐ-CP, ngày 13/01/2003, Nghị định số 114/2009/NĐ-CP, ngày 23/12/2009 sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 02/2003/NĐ-CP, ngày 13/01/2003, Công văn hướng dẫn số: 474/SCT-QLTM, ngày 28/6/2012 của Sở Công thương. UBND xã CuKlông làm việc với phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện để được hướng dẫn thực hiện.

- Đối với khu vực đất xung quanh chợ lồng: UBND xã rà soát lại quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch điểm dân cư nông thôn của xã để xây dựng Phương án quản lý, khai thác sử dụng. Trường hợp có đấu giá quyền sử dụng đất thì UBND xã phải có phương án cụ thể, được sự thống nhất của Đảng ủy, HĐND xã có Nghị quyết và báo cáo UBND huyện xem xét, giải quyết. UBND xã làm việc với phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được hướng dẫn thực hiện. Thời gian hoàn thành và báo cáo về UBND huyện **trước 30/7/2013**.

- UBND xã rà soát lại quy hoạch điểm dân cư nông thôn đã được phê duyệt để báo cáo UBND huyện điều chỉnh (nếu có).

b. Đề nghị Đảng ủy xã CuKlông: chỉ đạo thành lập Tổ rà soát hiện trạng quản lý sử dụng đất, quản lý khai thác chợ xã và tiến hành xử lý, kiểm điểm vi phạm đối với các cá nhân có liên quan và báo cáo kết quả về Thường trực Huyện ủy, UBND huyện **trước ngày 30/4/2013**.

c. Giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn cụ thể cho UBND xã CuKlông thực hiện các nhiệm vụ nêu trên.

2. Đối với việc giải quyết khiếu kiện của các hộ dân kinh tế mới Nam Hà xã CuKlông:

a. UBND xã CuKlông:

- Rà soát lại diện tích quỹ đất 5% của xã theo quy định, trong đó phải xác định rõ diện tích, hiện trạng sử dụng, có bị lấn chiếm hay không, đối tượng nào lấn chiếm, tiến hành xử lý vi phạm và thu hồi diện tích lấn chiếm. Báo cáo kết quả về UBND huyện.

- Cùng với Đảng ủy, HĐND, Mặt trận và các đoàn thể xã hợp và có phương án thống nhất, lựa chọn hộ ưu tiên trong những hộ dân kinh tế mới Nam Hà có khiếu kiện để đề xuất giải quyết đất trước, xác định diện tích đất dự kiến giải quyết cho hộ, báo cáo Phương án về UBND huyện **trước 30/4/2013**.

b. Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, cùng phòng Tài chính – Kế hoạch: khẩn trương lập dự toán rà soát, thống kê đất lâm nghiệp do xã CuKlông quản lý và gửi Sở Tài chính thẩm định theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số: 1582/UBND-NN&MT, ngày 15/3/2013 và chỉ đạo của UBND huyện tại Công văn số: 331/UBND-VP, ngày 26/3/2013.

Văn phòng HĐND& UBND huyện thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Kỳ - Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện đến thủ trưởng các đơn vị,

phòng ban, Đảng ủy, HĐND, UBND, Mặt trận và các đoàn thể xã CưKlông triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy, TT HĐND (B/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Ban Dân vận Huyện ủy (B/c);
- Lãnh đạo VP;
- TNMT, TCKH,
- Đảng ủy, HĐND, UBND CưKlông;
- Chuyên viên VP;
- Lưu VT.

TL.CHỦ TỊCH
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Lê Thanh Dụng

